DOCUMENTO DE RESCISIÓN DE ALQUILER CON RECONOCIMIENTO DE DEUDA

En la localidad de .............. a .......... de .................... de 202…

REUNIDOS

Don / Dña\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en su condición de arrendatario de la vivienda ubicada en la \_\_\_\_\_\_\_, número \_\_\_\_, piso \_\_\_\_\_\_de la ciudad de \_\_\_\_\_\_, y Don / Dña\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en su condición de arrendador de la citada vivienda por contrato de arrendamiento celebrado en fecha \_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_ de 202\_.

MANIFIESTA

1.- El arrendador manifiesta su intención de rescindir el contrato de alquiler establecido en fecha \_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_ de 202\_.

2- Que, como consecuencia del contrato de arrendamiento firmado con D. ..................... , en adelante el ACREEDOR . Ha sido contraída una deuda por la parte arrendataria , en adelante el DEUDOR de ................. euros con dicha persona, más los intereses ocasionados y recibos de suministros que ascienden a un total de ……..

2.- Dicha deuda será abonada en .......... mensualidades de ................. euros cada una.

Además, el DEUDOR renuncia a ......................euros, retenido en concepto de fianza, y descontando del total de la deuda.

3.- Que el pago de dichas mensualidades se hará efectivo del siguiente modo: ….........................................

4.- La falta de pago de un solo plazo dará por vencidos los restantes y por ello renunciamos a toda reclamación sobre este convenio de pago; el cual manifestamos ser firme desde hoy, respondiendo para su cumplimiento de todos nuestros bienes presentes y futuros y sometiéndonos de una manera expresa a los Juzgados y Tribunales de ……………………, en cuya jurisdicción renunciamos al fuero del domicilio, siendo de nuestra cuenta cuantos gastos se originen a mi acreedor por el incumplimiento de esta obligación.

Fdo. (EL DEUDOR)